**POBUDA ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE PROSTORA**

**1. PODATKI O POBUDNIKU**

…………………………………………………………………………………………………........

IME IN PRIIMEK / NAZIV PRAVNE OSEBE

…………………………………………………………………………………………………........

NASLOV / SEDEŽ PODJETJA

…………………………………………………………………………………………………........

POŠTA IN POŠTNA ŠTEVILKA

…………………………………………………………………………………………………........

KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA

…………………………………………………………………………………………………........

ZASTOPNIK/POOBLAŠČENEC *(če podaja pobudo v imenu pobudnika)*

…………………………………………………………………………………………………........

NASLOV, KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA POOBLAŠČENCA

**2. PREDLOG SPREMEMBE NAMENSKE RABE PROSTORA**

*(v primeru, da se predlog spremembe nanaša na več območij zemljišč, ki se medsebojno ne stikajo, se za vsako območje izpolni ločen obrazec)*

IZ NESTAVBNEGA V STAVBNO ZEMLJIŠČE *(npr. v območja stanovanj, proizvodnih dejavnosti, itd.),*

IZ STAVBNEGA V NESTAVBNO ZEMLJIŠČE *(npr. v kmetijska, gozdna zemljišča, itd.)*

DRUGO *(npr. med stavbnimi zemljišči):*

…………………………………………………………………………………………………........

**3. OBMOČJE POBUDE**

|  |  |
| --- | --- |
| KATASTRSKA OBČINA (k.o.) | PARCELNA ŠTEVILKA  *(označi se, ali se sprememba nanaša na celotno parcelo ali na del parcele)* |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| OCENA VELIKOSTI PREDLAGANE SPREMEMBE NAMENSKE RABE PROSTORA (m2) |  |

**4. RABA ZEMLJIŠČA V NARAVI** *(opišejo se dejanske razmere na območju pobude, npr. na območju pobude je njiva, strm travnik, že zgrajena stanovanjska hiša, dvorišče, ipd.)*

|  |  |
| --- | --- |
| PARCELNA ŠTEVILKA | RABA ZEMLJIŠČA V NARAVI |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

NA OBMOČJU POBUDE JE ŽE ZGRAJEN OBJEKT Z VELJAVNIM UPRAVNIM DOVOLJENJEM *(označiti, če je)*

…………………………………………………………………………………………….………........

ŠTEVILKA IN DATUM IZDANEGA UPRAVNEGA DOVOLJENJA

*(izpolni se le, če je na območju pobude že zgrajen objekt z veljavnim upravnim dovoljenjem)*

**5. OPIS NAMERAVANEGA POSEGA NA OBMOČJU POBUDE**

*(čim natančneje naj se opišejo nameravani poseg in vzroki za podajo pobude)*

|  |
| --- |
| VRSTA NAMERAVANEGA POSEGA Z OPISOM  *(npr. gradnja hleva za potrebe razvoja obstoječe kmetije, gradnja enostanovanjskih stavb za prodajo na trgu, prestavitev kmetije, postavitev lope za spravilo orodja za potrebe obdelave sadovnjaka, ureditev športnega objekta, itd..)* |
|  |
| PODROBNEJŠI OPIS NAMERAVANEGA POSEGA  *(npr. gradnja stanovanjske stavbe dimenzij 12x10m, višine do 9 m, etažnosti K+P+M, itd.)* |
|  |

**6. MOŽNOST PRIKLJUČITVE NA KOMUNALNO OPREMO IN DRUGO GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| VRSTA INFRASTRUKTURNEGA OMREŽJA | DA | NE | ODDALJENOST OD INFRASTRUKTURNEGA  OMREŽJA (m) | OPOMBA |
| javna cesta |  |  |  |  |
| kanalizacijsko omrežje |  |  |  |  |
| vodovodno omrežje |  |  |  |  |
| elektroenergetsko omrežje |  |  |  |  |
| drugo: |  |  |  |  |
| možnost samooskrbe |  |  |  |  |

*(označi se možnost neposredne priključitve na komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo ter oddaljenost od omrežja. Če priključitev na omrežje iz parcele ni možna, se to vpiše pod opombo)*

**7. OBVEZNE PRILOGE POBUDNIKA**

GRAFIČNI PRIKAZ OBMOČJAPOBUDE ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE NA ZEMLJIŠKEM KATASTRU *(priloži se izris parcel iz evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS, PISO, iObčina, ipd.)*

DOKAZILO O STVARNI PRAVICI RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI *(priloži se izpis iz zemljiške knjige ali pooblastilo pobudnika, v kolikor pobudo v njegovem imenu podaja njegov zastopnik/pooblaščenec)*

FOTOGRAFIJE OBMOČJA POBUDE

IZPOLNJEN OBRAZEC »UTEMELJENOST POSEGA NA KMETIJSKO ZEMLJIŠČE ZA POTREBE KMETIJE« (obrazec izpolni javna služba kmetijskega svetovanja in se ga priloži v primeru, ko se pobuda nanaša na poseg v korist kmetije)

**8. DRUGE PRILOGE**

IDEJNE REŠITVE NAČRTOVANIH POSEGOV NA OBMOČJU POBUDE

IZDANA UPRAVNA DOVOLJENJA NA OBMOČJU POBUDE ALI DOKAZILO O OBSTOJU OBJEKTA, ZGRAJENEGA PRED LETOM 1967

DRUGO *(npr. odločba o krčitvi gozda, itd.)*

**Podpisani/a izjavljam, da sem k pobudi priložil označene priloge in potrjujem, da so navedeni podatki resnični.**

**Seznanjen sem, da v kolikor bo pobuda s strani občine ocenjena kot sprejemljiva in vključena v postopek priprave prostorskega akta, to še ne pomeni, da bo uspešno usklajena z nosilci urejanja prostora in upoštevana v sprejetem dokumentu.**

**POBUDNIK/ZASTOPNIK/POOBLAŠČENEC PREVZEMNIK POBUDE NA OBČINI**

………………………….………………………… ………………………….…………………………

IME IN PRIIMEK IME IN PRIIMEK

………………………….………………………… ………………………….…………………………

DATUM DATUM

………………………….………………………… ………………………….…………………………

PODPIS PODPIS